

Riktlinje

Fastställt av: Kristofer Linder

Upprättat av: Simon K Bäckström

Organisation gäller inom: Region Västerbotten

Bygg - Bärverk och Rumsbildning (anvisning)

Tillgänglighet

Nybyggnader samt om- och tillbyggnader skall uppfylla kraven i "Boverkets föreskrifter och allmänna råd om avhjälpande av enkelt avhjälpna hinder till och i lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser BFS 2011:13 HIN2" (Boverket, 2011) samt ändringsförfattning "BFS 2013:9 –HIN3" (Boverket, 2013). I tillämpliga delar kan lösningar i publikationen Bygg ikapp handikapp 7:e utgåvan"(Svensson 2020) tjäna som vägledning.

Vårdhygien

Rapporten Bygghälsa och Vårdhygien 3:e upplagan (SFVH 2016) beaktas vilka berör utformning av stomkompletterande byggdelar såsom ytbeläggningar och materialval. Se även anvisningen Tytrum.

Energi

Se tekniska anvisning Energi för U-värdeskrav på klimatskal.

Fukt

Fuktsäkerhetsprojektering skall utföras vid nybyggnad och större om- och tillbyggnader.

Fyllnadsbjälklag

Vid nybyggnation undviks fyllnadsbjälklag. I samband med ombyggnation av lokaler där det finns befintliga fyllnadsbjälklag ska dessa tas bort.

- Övergjutning tas bort, slagg sugts ut och gamla installationer tas bort.
- Utrymmet fylls och gjuts sedan igen.

Ledtider vid gjutning fyllnadsbjälklag:

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.

Minst två veckor torktid på cellbetong 800 vct 0,35 tjocklek 100mm.

Minst åtta veckor torktid på EPS vct 0,45 tjocklek 310 mm.

Grundkonstruktioner

Grundkonstruktion och grundtryck skall dimensioneras för att klara eventuell planerad påbyggnad.

Bärverk husstomme

Husstomme skall utformas så att största möjliga flexibilitet för ombyggnad av huset uppnås.

Exempelvis skall bärande innerväggar i möjligaste mån undvikas. Bärande väggskivor utförda som innerväggar får inte förekomma.

Vid dimensionering av husstomme skall hänsyn tas till eventuella planer på påbyggnad. Vid utformning av husstommar skall våningshöjder anpassas till utrymmesbehov för installationer m.m.

Yttertak

Yttertak utförs utåtsluttande med taksprång och utvändig avvattning.

Yttertakkonstruktion utförs om möjligt som "kall" konstruktion med värmeisolering av lösull och erforderlig konstruktionshöjd och ventilation av utrymmet mellan värmeisolering och takyta.

Taklutning väljs med hänsyn till kravet för yttertakets tätskikt. Platta tak eller tak med liten lutning utförda som "varm" konstruktion undviks.

Takfönster, takljuskupoler och likande konstruktioner undviks.

Utvändiga avvattningssystem för yttertak, ansluts till dagvattenledning med rör som tål mekanisk åverkan (påkörning).

Säkerhetsanordningar på yttertak utförs enligt gällande föreskrifter från Taksäkerhetskommittén.

Snörasskydd anordnas där snöras kan orsaka fara.

Tillträdesväg till yttertak anordnas invändigt i byggnaden.

Ytterväggar

Ytterväggar skall utföras med ytskikt av beständiga material som fordrar minsta möjliga underhåll.

Ytterväggar värmeisoleras, i första hand med mineralull och utformas så att erforderlig lufttäthet uppnås. Kontroll av väggars värmeisolering och kontroll av väggars lufttäthet ska alltid utföras.

Tätning med elastisk fogmassa får inte utföras på utsida vägg mot tråkarm.

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.

Fönster och fönsterdörrar

Öppningsbara fönster och fönsterdörrar utförs i första hand som kopplade treglaskonstruktioner med tvåglas isolerruta i innerbåge av trä och ytterbåge av aluminium med enkelglas.

Mellanglaspersienn skall monteras i fönster med kopplade bågar.

Fasta fönster utförs i första hand som träfönster med aluminiumutsida och treglas isolerruta. Där fasta fönster föreskrivs skall möjligheten till utvändig rengöring beaktas.

Ytterdörrar och entrépartier

Entrépartier utförs av metall med dörr av stål. Partierna förses med erforderlig kanalisation och beslagning för att uppnå den säkerhetsnivå som krävs i varje särskilt fall. Profiler i partier skall medge utrymme för elslutbleck, motorlås mm där så föreskrivs.

Metallpartier i yttervägg utförs med bruten köldbrygga och glasning med erforderlig värmeisolering och hållfasthet enligt BBR.

Fönsterbleck och droppbleck monteras med minst 20° fall.

Se även tekniska anvisning dörrmiljöer.

Inre rumsbildande byggdelar

Innerväggar

Utförs med 900 mm breda gipsskivor och med för varje fall erforderlig brandklass och ljudreduktionstal.

Innerväggar runt elcentraler och elrum inom vårdavdelningar utformas för begränsning av EMC-fält.

Väggar förstärks med träskiva under gipsskivan. I förekommande fall med tung väggmonterad utrustning som spolos skall även erforderliga kortlingar och förstärkning av vägg utföras.

Väggar i våtrum utförs med fukttåliga skivor. Utförande av väggar i våtrum skall följa och uppfylla GVKs branschregler Säkra våtrum, GVKs branschregler för tätskikt i våtrum, 2021, utgåva 1 (GVK 2021) samt kompletteras i de fall det ej framgår i GVKs branschregler med BKR's branschregler BBV 2021:1 (BBV 2021).

Väggar i korridorer, transportvägar etc. där sängtransporter mm förekommer, förses med påkörningsskydd av minst 2mm plåt och skruvas fast.

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.

Innerdörrar

Dörrar utförs i normalfall som massivdörrar av trä belagd med plastlaminat.

Trycken och handtag skall vara nickelfritt utförande.

Dörrar i lokaler där sängtransporter o. dyl. förekommer utförs med erforderlig dörrbredd och mekanisk tätningströskel om tröskel erfordras av ljud- brand- eller annat skäl.

Dörrar i lokaler där sängtransporter o. dyl. förekommer utförs med överlappande aluminiumkantlist på gångjärnssidan.

Där glasade dörrar till läkemedelsrum förekommer skall yttre glaslisten monteras så att den inte kan demonteras utifrån.

Dörrar till elcentraler utförs som dubbeldörrar lika övriga dörrar.

Plats för rumsskyltar ska beredas i anslutning till dörr, samordnas med skyltprogram för projektet.

Slagdörrar väljs i första hand, skjutdörrar används undantagsvis. Mekaniska skjutdörrar samt svängdörrar ska undvikas.

Se även teknisk anvisning dörrmiljöer.

Metallpartier

Dörrar och partier utförs, som metallpartier av aluminium och/eller stål. Partierna förses med erforderlig kanalisation och beslagning för att uppnå den säkerhetsnivå som krävs i varje särskilt fall.

Profiler i partier skall medge utrymme för elslutbleck, motorlås mm där så föreskrivs.

Glasade partier förses med glas och beslagning med erforderlig brandklass och säkerhetsklass.

Partier i korridorer och transportvägar utförs med mekanisk tätningströskel om tröskel krävs p.g.a. ljud- eller brandkrav. Se även teknisk anvisning dörrmiljöer.

Beslagning: Lås, låsschema

Cylinderlås till dörrar ska vara utförda för systemlåsning och ingå i låssystem enligt låsschema som upprättas av entreprenören och godkänns av beställaren i samråd med varje fastighetsområde.

Låsschema, beslag, lås upprättas och monteras enligt gränsdragningslista teknisk anvisning dörrmiljöer.

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.

Fasta glaspartier

Partier utförs i normalfallet av trä med glasning som uppfyller gällande ljud- och/eller brandkrav. Glas skall uppfylla erforderlig säkerhetsklass enligt BBR.

Plats för rumsskyltar ska beredas i anslutning till dörr, samordnas med skyltprogram för projektet.

Golv

Golv i hygienrum och dusch skall följa och uppfylla GVKs branschregler för tätskikt i våtrum, Januari 2021, utgåva 1 (GVK 2021) samt kompletteras i de fall det ej framgår i GVKs branschregler med BKR:s branschregler BBV 2021:1 (BBV 2021).

Lokala fall utförs ej i rum där patienter vistas, golv i hygienrum och med dusch skall utföras med fall med jämn lutning mot golvbrunn. Minsta lutning 1:100. Diskrum skall utföras med fall med jämn lutning mot golvbrunn

Normaltorkande avjämningsmassor ska användas. Tjockleken på avjämningsmassan ska bedömas i samråd med projektledaren, minst 15 mm och maximalt 40 mm.

Avjämningsmassor över 20 mm tjocklek skall kontrollmätas enligt GBR:s branschstandard för golvläggning.

Innertak

Undertak utförs i normalfall av mineralfiberskivor i synligt bärverk.

Fasta undertak utförs endast i undantagsfall (WC/RWC i publika ytor), lösbar Hila lucka vid behov.

Undertak i korridorer skall vara enkelt demonterbara/fällbara för åtkomst av installationer i ovanförliggande utrymme. Omfattning av fasta undertak i korridor för installationer ska i möjligaste mån samordnas med övriga tekniker så antalet fasta sektioner minimeras.

Invändiga ytskikt

Golv

Golvbeläggning väljs med utgångspunkt från kraven på slitstyrka, vattentäthet, städbarhet mm för det aktuella utrymmet.

Golvbeläggning i utrymmen med bjälklag direkt på mark skall vara ånggenomsläpplig (t ex plastplattor eller klinker).

Golvbeläggningar av plastmatta skall utföras med uppvikt sockel, även om inte krav på vattentäthet föreligger. Uppvikt sockel gäller även bakom dörrkarm. Mått uppvikt sockel 100 mm. Plastsockel

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.

används endast i undantagsfall.

Golv i våtrum, dusch mm utförs med vattentät halkskyddad beläggning klass R10. Se även i anvisning Tytrum.

Väggar

Omfattning av väggplastmatta, kakel mm på vägg, enligt föreskrifter för tytrum.

Väggar utförs i normalfallet slätmålade med glansvärde 20 för att underlätta rengöring.

Väggbeklädnader i lokaler med hygienklass 1-3 enl. Bygghälsa och Vårdhygien 3:e upplagan (SFVH 2016) ska vara icke absorberande, fri från sprickor och lätta att rengöra. Ytskiktet ska tåla rengöring och punktdesinfektion med förekommande desinfektionsmedel såsom alkoholer, oxiderande medel och klorpreparat.

I första hand skall generell byggplatsmålning enl. bygg AMA 21 kap LCS.2 målningsbehandlingar användas om ej annat angetts.

Vid färgsättning skall krav på kontrastskillnader för synskadade beaktas. (Se avsnittet om tillgänglighet ovan samt tytrum)

Huskompletteringar

Entréer

Entréer skall utformas med skrapgaller under skärmtak, försänkt avtorkningsmatta av typ matting eller likvärdig i vindfång och plats för textilavtorkningsmatta.

Skärmtak

Skärmtak utformas med hänsyn till trafik, snöröjning mm och förses med avvattning ansluten till dagvattensystem.

Entrétrappor

Entrétrappor utformas med hänsyn till trafik, snöröjning, tillgänglighet mm.

Påkörningsskydd/avvisarlistor/hörnskydd

Skyddspollare av metall uppsätts vid korridorpartier där trucktrafik förekommer.

Kulvertgångar förses med avvisarlistor på vägg.

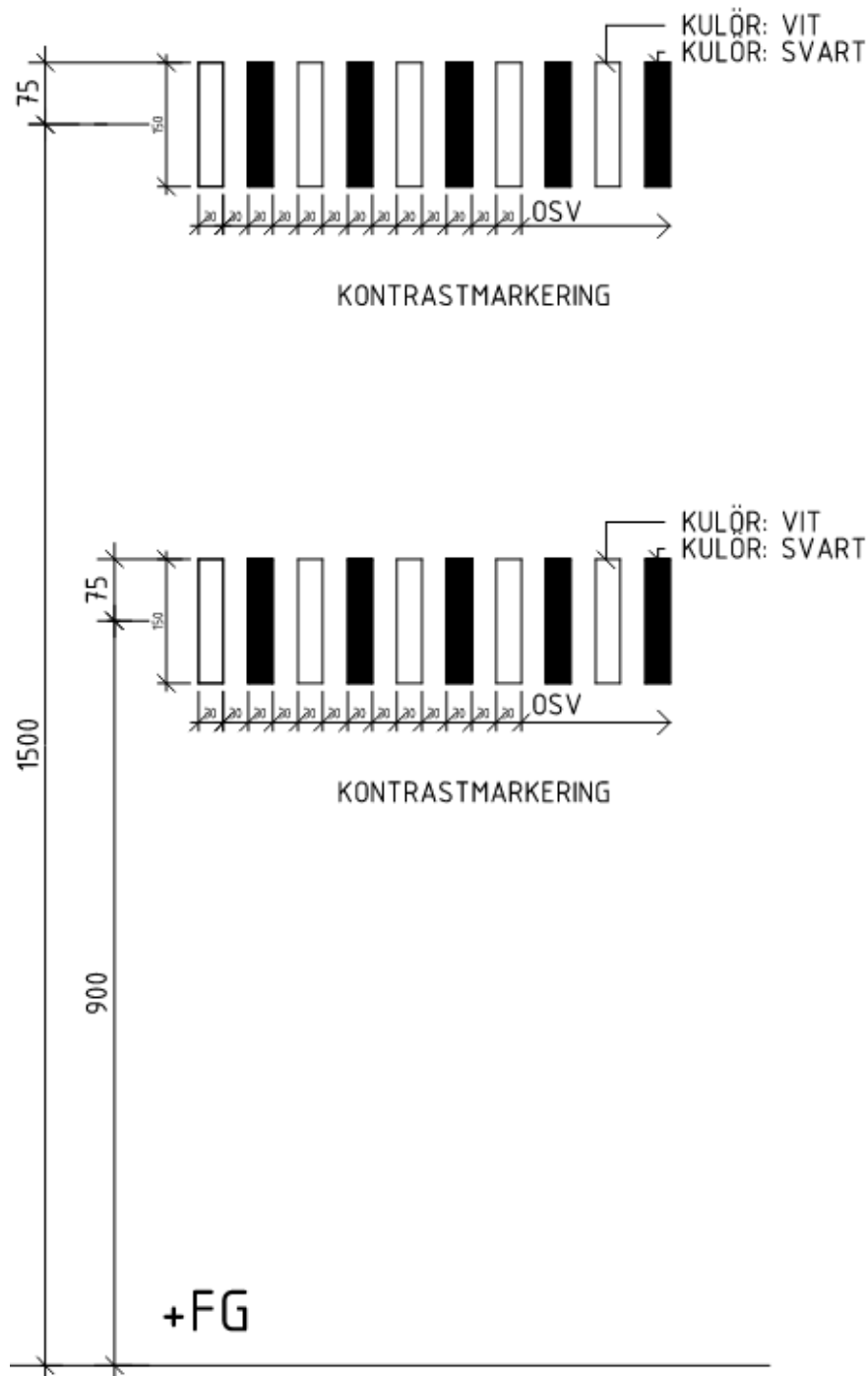
Avbärarlistor till korridorer utförs i omfattning enligt utredning.

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.

Hörnlistor av rostfritt borstat stål i korridorer, kulvertar etc. ska monteras i utstående hörn. Höjd på list enligt utredning.

Kontrastmarkering

Glaspartier som är 600mm bred eller bredare ska ha kontrastmarkering. Glaspartier vid administrativa kontor, mötesrum utformas i samråd med beställare. Övriga ytor enligt bild nedan.



KONTRASTMARKERING GLAS

Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.