

**Riktlinje**

Fastställt av: Kristofer Linder

Upprättat av: Simon K Bäckström

Organisation gäller inom: Region Västerbotten

## Miljö och hållbart byggande - Anvisning

### Inledning

Region Västerbotten arbetar med ständiga förbättringar ur ett hållbarhetsperspektiv för att minska miljöbelastningen och erbjuda regionens sjukhus och hälsocentral sunda miljöer.

I samband med entreprenadarbeten ska samtliga aktörer kopplade till projektet medverka till en långsiktig och hållbar utveckling genom att upphandla, köpa in och beställa varor och tjänster som ger en liten miljö- och energibelastning.

### Allmänt

Region Västerbotten ställer särskilda krav på miljökontroll och dokumentation av produkter, vilket hanteras med hjälp av Byggvarubedömningen (BVB).

### Miljöbyggnad

Syftet är att byggnaderna ska vara bra för nyttjaren och bra för miljön. Region Västerbotten ska ha byggnader med sund inomhusmiljö, låg energianvändning och hållbara material. För att säkerställa att kraven uppnås och följs upp finns en energi-och miljöbyggnadssamordnare som stöd till projektledaren. Miljöbyggnad används som ett verktyg för att säkerställa hög kvalitet.

Vid nyproduktion ska byggnaderna projekteras i systemet Miljöbyggnad med utgångsläge att uppnå nivå Guld.

Certifiering i systemet Miljöbyggnad utreds i varje enskilt projekt.

### Klimatdeklaration

Vid nybyggnation och vid större investeringsprojekt rivning stomrent ska klimatdeklaration upprättas med syfte att minska byggnadens klimatpåverkan. Entreprenören skall, senast två veckor före slutbesiktning, i angiven omfattning, redovisa klimatdeklaration.

---

**Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.**

## Materialval

Materialval ska utgå från ett livscykelperspektiv med så liten miljö- och klimatpåverkan som möjligt. Utfasningsämnen<sup>1</sup>, PVC och silver ska inte ingå om det finns alternativ på marknaden.

Miljöbedömning ska göras med hjälp av Byggvarubedömningen, BVB [www.byggvarubedomningen.se](http://www.byggvarubedomningen.se).

Byggvaror skall i första hand väljas som uppfyller nivå rekommenderas (grönt) av BVB. I andra hand som uppfyller nivå accepteras (gult). Undantag kan göras, men då skall skriftligt godkännande av berörd projektledare finnas. Använda byggvaror skall uppfylla BASTAS: egenskapskriterier. Se bilagorna Byggvarubedömning och Byggvaror.

Entreprenören skall, senast två veckor före slutbesiktning, i angiven omfattning, överlämna dokumentation över inbyggda material och produkter.

## Krav på byggarbetsplatsen

### Transporter

För Umeå tätort ska transporter till och från byggarbetsplatsen med tunga fordon (mer än 3,5 ton) uppfylla krav på Euro-klass för miljözon i Umeå kommun.

Transportbilar skall vid leverans om möjligt stängas av.

### Energi

I utförandefasen ska entreprenören eftersträva energibesparande åtgärder som t ex användning av lågenergibelysning samt att utrustning och belysning stängs av när den inte används.

### Avfallshantering

Avfallets mängd och farlighet ska minskas. Avfallet ska sorteras på minst basnivå i [Resurs- och avfallshantering vid byggande och rivning](#).

Mark och material som är förorenade ska omhändertas på ett säkert sätt. Information om kända föroreningar i fastigheter erhålls av beställarens projektansvarige. Arbetsgången med hantering av föroreningar skall innehålla:

- Identifiering av förorenade områden (mark, ledningar, byggnadsmaterial etc).
- Eventuell anmälan till myndigheten om metod för sanering.
- Sanering enligt godkänd metod.
- Dokumentation.

---

**Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.**

---

**Ett utskrivet dokument är endast en kopia. Giltig version finns i ledningssystemet.**